



SMLOUVA O PRÁVU PROVÉST STAVBU

„Tréninková sportovní hala v Borkách – SO.310 Přeložka vodovodu“

č. smlouvy stavebníka: 1068/2018

Smluvní strany:

Vodohospodářské sdružení Kolín

Sídlo	Havelcova 70, 280 02 Kolín III
Zastoupené	Jitkou Vokolkovou, místopředsedou rady svazku
IČ	61882976
DIČ	CZ61882976
ID datové schránky	9gxq4ky

(dále jen "Vlastník")

a

město Kolín

Sídlo	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupené	Mgr. Bc. Vítem Rakušanem, starostou města
IČ	00235440
DIČ	CZ00235440
Telefon	321 748 210
ID datové schránky	9kkbs46

(dále jen "Stavebník")

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o právu provést stavbu.

Článek I.

Vlastník je vlastníkem vodovodního řadu umístěného:

- v pozemku parc. č. 432/3 o výměře 7 635 m², ostatní plocha,

v katastrálním území a obci Kolín. Nemovitost je zapsána na listu vlastnictví č. 10001 pro kat. území a obec Kolín, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín (dále jen „Nemovitost“).

Článek II.

Stavebník má v úmyslu realizovat na části dotčené Nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy stavbu „Tréninková sportovní hala v Borkách – SO.310 Přeložka vodovodu“. Vodovod je ve vlastnictví a provozu Vlastníka.

K této investiční akci se vztahuje projektová dokumentace, kterou zpracovala jako generální projektant projekční kancelář OV ARCHITEKTI s.r.o., Badeniho 29/5, 160 00 Praha 6, IČ: 24758094.

Projektová dokumentace řeší přeložku části stávajícího vodovodního řadu, který je v kolizi s plánovanou novostavbou sportovní haly. Spolu s přeložkou vodovodního řadu budou upraveny také návazné přípojky.

Článek III.

Vlastník souhlasí, aby za dále vyjmenovaných podmínek dohodnutých v této smlouvě byla na dotčeném vodovodu provedena stavba vymezená v čl. II. Dále prohlašuje, že se s projektovou dokumentací seznámil a nemá vůči ní námitek. Stavebník současně souhlasí s provozem a udržitelností stavby v novém provedení bez časového omezení.

Článek IV.

Stavebník se zavazuje písemně oznámit provedení přeložky nejméně 15 pracovních dní předem. Přeložka bude provedena za součinnosti a dle podmínek technického správce vodovodu společnosti VODOS s.r.o., Legerova 21, 280 02 Kolín III (dále jen „Správce“). Souhlas Stavebníka se rovněž vztahuje na nezbytný vstup a vjezd Vlastníka nebo jím prokazatelně pověřených třetích osob na dotčenou Nemovitost, a to v souvislosti s činěním úkonů souvisejících s přípravou stavby, její realizací a jejím uvedením do provozu.

Článek V.

Vlastník se zavazuje převzít řádně dokončenou stavbu do svého majetku a správy a to za splnění těchto podmínek:

- po technickém převzetí dokončené stavby Správcem,
- po kolaudaci stavby.

Podrobné podmínky převodu přeloženého vodovodu budou určeny samostatnou smlouvou nebo dohodou smluvních stran.

Článek VI.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Článek VII.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoli důvodů realizována a nebude-li současně Nemovitost jakkoli v souvislosti s přípravou a provedením stavby dotčena nebo pokud nebude smlouvou určená Nemovitost realizací stavby dotčena, nejsou smluvní strany vzájemnými závazky dle této smlouvy vázány.

Článek VIII.

Stavebník se zavazuje, že:

- realizaci stavebního záměru provede na své náklady a riziko,
- řádně zhotovenou stavbu předá do majetku a správy Vlastníka,
- při realizaci stavby bude dodržovat pokyny, standardy a technické podmínky Správce,
- v souvislosti s prováděním stavebních prací zajistí iniciativně na své náklady a odpovědnost provedení všech opatření v zájmu prevence škod na životě, zdraví či majetku,
- při přípravě a realizaci stavby bude důsledně respektovat povinnosti stanovené platnou právní úpravou a případnými rozhodnutími státních orgánů.

Článek IX.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou. Smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.

Článek X.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha č. 1: Situace stavby.

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 03.09.2018, usnesení č. ~~5486~~/149/RM/2018.

Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena radou Vodohospodářského sdružení Kolín na zasedání dne.....8.....10. 2018

V Kolíně dne 9 10. 2018

V Kolíně dne 12. 10. 2018

.....
za vlastníka pozemku

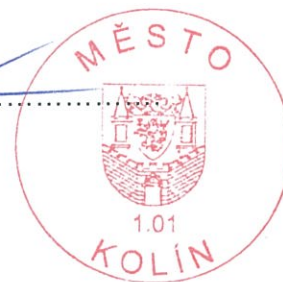
Jitka Vokolková

Místopředseda rady svazku

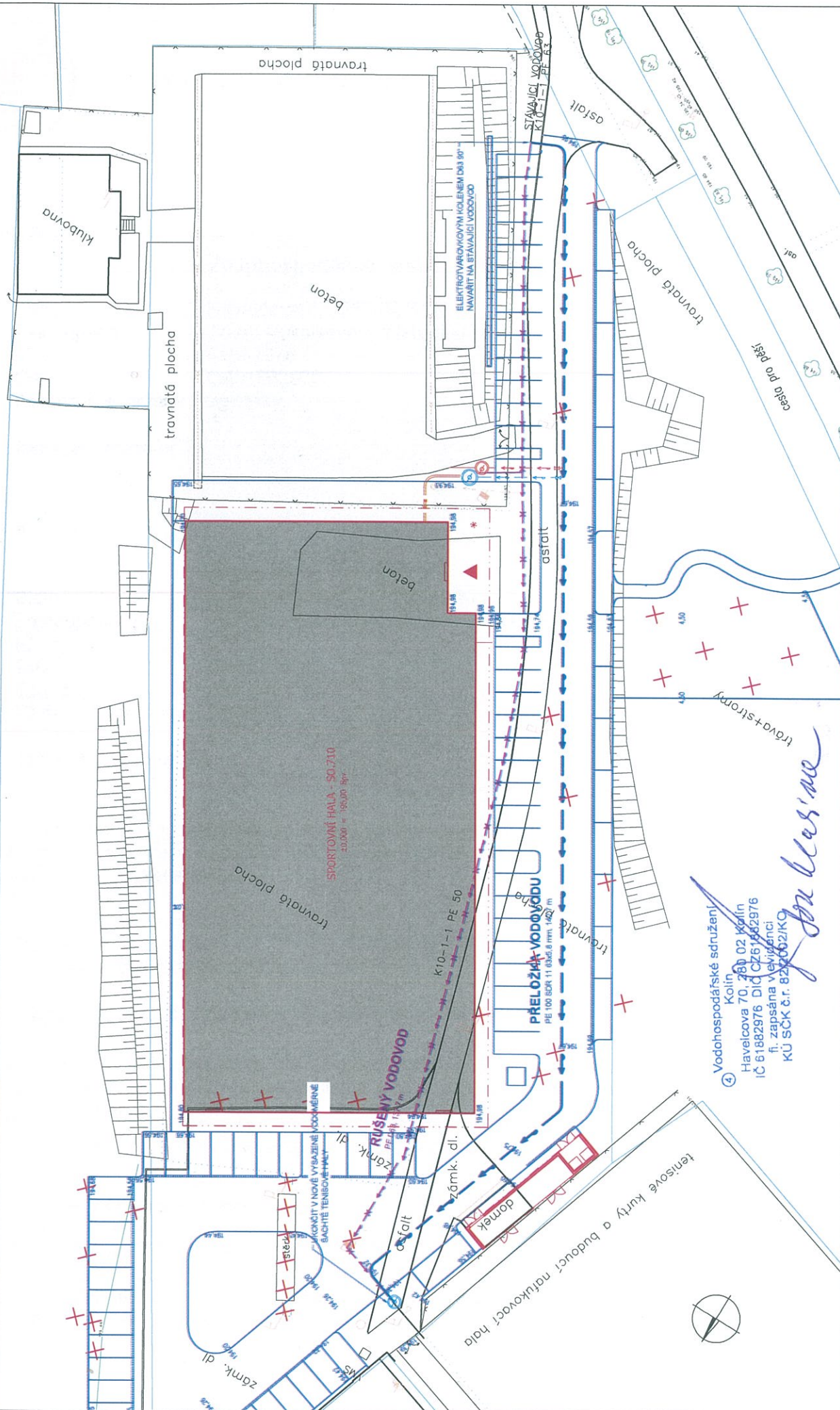
④ Vodohospodářské sdružení
Kolín
Havelcova 70, 280 02 Kolín
IČ 61882976 DIČ CZ61882976
fi. zapsána v evidenci
KÚ SČK č.r. 82/2002/KO

.....
za stavebníka

Mgr. Bc. Vít Rakušan
starosta města



PŘÍLOHA Č.1: SITUACE STAVBY



④ Vodohospodářské sdružení
 Kolín
 Havelcova 70, 280 02 Kolín
 IČ 61882976 DIČ CZ61882976
 fi. zapsána v evidenci
 KÚ SČK č.r. 82/2002/KÚ

forblas ne